

Hej Killebäcksbor!

Som vi informerade om i förra utskicket hade vi i november, tillsammans med Vägföreningen, ett möte med Tanums Kommun (Miljö- och byggnadsnämnden) och representanter för ägarna Kämpersviks Mark AB för att diskutera både Vikshöjden- och Hamnprojektet. Här kommer en sammanfattning av de viktigaste punkterna.

### **Vikshöjden**

Diskussionerna fokuserade på de synpunkter som kommit in i samrådsfasen och hur dessa kan hanteras. Kommunen vill underlätta för den kommande granskningsprocessen genom att så många frågetecken som möjligt har rätas ut innan denna påbörjas, sannolikt under 2026.

En stor fråga är hanteringen av dagvattnet från det nya området. Ett nytt förslag presenterades som innebär att man anlägger ett dike söder om området. Diket har funktionen att fånga upp skyfall. Diket mynnar ut i en 500 mm ledning fram till kommunens ledning. Kapaciteten är baserad på ett s k hundraårsregn. Detta dike ligger i dagsläget inom Vägföreningens verksamhetsområde men kommer i så fall att hanteras genom att detaljplaneområdet för Vikshöjden utökas och därmed hamnar diket inom Vikshöjdens ansvarsområde. Eventuella kostnader för detta tas i sin helhet av Kämpersviks Mark AB. Vi ställer oss positiva till detta förslag förutsatt att ansvarsfrågan för eventuella skador hanteras tydligt.

En annan viktig fråga är hanteringen av den förväntade ökade gång och cykeltrafiken från det nya området till och från badplatsen och hamnen. Våra vägar är smala med djupa diken och det är begränsade möjligheter att mötas med bilar. Vi har därför klippt upp stigar på ängsområdet för att öka trafiksäkerheten. Ängsområdet tillhör idag inte Vägföreningens verksamhetsområde utan ligger i två st olika arrenden som över tid kommer att löpa ut. Vår önskan är att ängsområdet i sin helhet införlivas i Vägföreningens område för att säkerställa långsiktighet. Kämpersviks Mark AB ställer sig positiv till att lösa frågan och kommer att återkomma med ett förslag.

Det har tidigare talats om en s k blåljusväg mellan Killebäcksvägen och det nya området men denna är numera borttagen så att endast gång- och cykeltrafik kommer att tillåtas.

Ytterligare en viktig fråga är tillgången till båtplatser i hamnen. Tanken med det nya området är att tomterna skall kunna säljas med båtplatser inkluderade. Detta innebär att ca 45 platser av de befintliga 120 kan komma att kopplas till det nya området. Många av oss har idag båtplats i hamnen och vi vill därför hitta en mer långsiktig lösning som säkerställer våra platser på längre sikt än idag då dessa har en uppsägningstid på endast ett år. Vi kommer att driva denna fråga vidare med både kommunen och Kämpersviks Mark AB.

### **Hamnprojektet**

Kommunstyrelsen har beviljat ett planbesked för en ny detaljplan omfattande sjöbodar och enklare verksamheter inom den östra delen av hamnen samt ändring av detaljplan för justering av byggrätt

för sjöbodar samt översyn av parkeringsmöjligheter för hamnens behov inom södra hamnen. Samtidigt beslutades att inte bevilja planbesked för pensionat samt ställplatser norr om Halsviksvägen och inom hamnområdet. Innan arbetet påbörjas skall en förstudie om ekonomi och genomförbarhet genomföras. En ny prövningsprocess har även inletts för prövning av om två av de befintliga fem sjöbodarna kan få stå kvar och utfallet från denna process väntas in innan vidare arbete med detaljplanen fortsätter.

Vi kommer att ha ytterligare ett möte med kommunen och ägaren innan granskningsprocessen påbörjas. Detta möte kommer att hållas under vintern/våren 2026.

Om ni har några frågor eller funderingar så är ni välkomna att kontakta någon av oss i styrelsen som består av;

Martin Sterner	Ordförande	0705-941703	<a href="mailto:martin.sterner.hem@telia.com">martin.sterner.hem@telia.com</a>	Lilla Killebäcksvägen 7
Marie Andén	Kassör	0708-155301	<a href="mailto:k.marie.anden@gmail.com">k.marie.anden@gmail.com</a>	Killebäcksvägen 20
Lars Blomgren	Sekreterare	0736-602406	<a href="mailto:lars.blomgren@gmail.com">lars.blomgren@gmail.com</a>	Killebäcksvägen 57
Lars-Erik Norström	Ledamot	0705-746722	<a href="mailto:larserik.norstrom@gmail.com">larserik.norstrom@gmail.com</a>	Killebäcksvägen 22
Magnus Fröström	Ledamot	0709-319790	<a href="mailto:mangefro@gmail.com">mangefro@gmail.com</a>	Killebäcksvägen 21

**Och om vi inte hörs eller ses innan så vill vi passa på att önska er alla en Riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!**